

STEČAJNI UPRAVITELJ

SNJEŽANA VRKLJAN (OIB:44740101731)

KRALJA ZVONIMIRA 75

10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Posl.broj: 1. St-5453/2015-48

E-mail:svrkljan18@gmail.com

MOB: 091/593-1804; 099/3111-211

STEČAJNI DUŽNIK: LBS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Kozišćak, F.Blažinića 17

OIB:23038191902

ZAVRŠNO IZVJEŠĆE I ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

I.UVODNI DIO

Ovosudnim Rješenjem broj St-5453/2015-48, od 22.08.2019. imenovana sam za novog stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad dužnikom LBS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB:23038191902, Dugo Selo, F.Blažinića 17.

II.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U tijeku stečajnog postupka održano je Ispitno ročište 04.07.2018. na kojem su ispitane prijavljene tražbene, te je nastavno održana Izvještajno ročište na kojem su utvrđene prijavljene tražbine, a sve to kako je navedeno u Zapisniku sa ročišta.

Na ročištu je utvrđeno da vjerovnik DARKO MILIČEVIĆ ima razluzčno pravo na imovini stečajnog dužnika, temeljem upisane ovrhe, Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu, Ovr-996/14 i Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-2847/15, na ukupni iznos od 18.594,24 kn /sva imovina općenito/

Prema Uvjeranju Policijske uprave zagrebačke, Policijska postaja Dugo selo od 31.10.2017. Broj: 511-19-38/8-63-398/2017, stečajni dužnik je bio vlasnik ukupno četrnaest osobnih automobila, od čega je ostalo dostupno 10 vozila.

Zakonski zastupnik po zakonu, Igor Sunajko je unatoč upisanim zabranama otuđenja, vozila prodavao što je rezultiralo činjenicom da su neka vozila otuđena te prema neslužbenim informacijama neka su završila u tvrtki CIOS /dakle uništena/ a neka su odvezena u druge susjedne države.

Naprijed citirane okolnosti prijavljene su Policijskoj Postaji Dugo Selo koja nije dostavila nikakvu obavijest o poduzetim radnjama.

S obzirom da su vozila bila na nezaštićenoj lokaciji i prilično devastirana, ista su prodana neposrednom pogodbom, ponuđaču AUTOCENTAR ŠOŠTARIĆ d.o.o. Kraljevec na Sutli, Kačkovec 33, OIB: 36913079728, za ukupni iznos od =25.000,00 kn.

Prije prodaje pokretne imovine dužnika, zatražena je suglasnost razlučnog vjerovnika, koji se pisano izjasnio da je suglasan sa namjeravanom prodajom i ponuđenim iznosom.

Na ročištu održanom 04.06.2020. za diobu kupovnine, u stečajnom postupku nad dužnikom LBS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, pristupio je osobno razlučni vjerovnik Darko Miličević, uz punomoćnika Izabelu Grgurinović, vježbenicu kod odvjetnika Antuna Volarevića iz Zagreba.

Rješenje o namiri objavljeno je na e-oglasna ploča suda 05.06.2020. protiv kojeg nije izjavljena žalba, te je isto postalo pravomoćno.

III. STANJE STEČAJNE MASE I ZAVRŠNI RAČUN

Od dana otvaranja stečajnog postupka pa do dana zatvaranja transakcijskog računa stečajnog dužnika, 24.07.2020 koji je bio otvoren kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE

IBANHR322390001101108472 ukupni priljev novčanih sredstava na računu iznosi =25.000,00 kn.

IV. ZAVRŠNI RAČUN

1. priljev sredstava na žiro račun

-uplaćena sredstva za prodane pokretnine.....25.000,00 kn

2. odljev sredstava sa žiro računa

-namirenje razlučnog vjerovnika.....12.492,00

-plaćanje poreza i prireza na nagradu stečaj. up.....1.019,52

-plaćanje zdrav. osigur.....300,00

-plaćanje MIO I.stup /drugi dohodak/.....400,00
-Računovodstvo LEROS usluge.....1.200,00
-nagrada stečajnom upravitelju.....3.064,28
-plaćanje PDV-a.....6.250,00
-vođenje i zatvaranje transkcijskog računa274,20

V.ZAKLJUČAK

S obzirom da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika,a ostvarena sredstava raspoređena sukladno Stečajnom zakonu i Rješenju suda o namiri od 04.06.2020.smatram da su u cijelosti ispunjeni uvjeti za zaključenje ovog stečajnog postupka.

Stoga predlažem vjerovnicima da na završnom ročištu donesu slijedeće odluke:

- 1.Usvaja se završno izvješće i završni račun stečajnogupravitelja
- 2.Utvrđuje se da nema neunovčenih predmeta stečajne mase te su vjerovnici suglasni da se ovaj stečajni postupak zaključi.

Zagreb,30.07.2020.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Snježana Vrkljan dipl.iur.